

Quality

IMMOBILIER

Tél. 06 12 11 40 25 - Optez pour la qualité - www.quality-immobilier.com

4 900 € / mois

Location villa

6 pièces

Surface : 290 m²

Surface terrain : 3000 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Calme absolu, Piscine, Pool house, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

4 toilettes

4 parkings

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



Villa Valbonne

VALBONNE / propriété de 286 m² sur terrain de 3 000 m² Disponible du 25/26 Avril 2024 au 15 Octobre 2024. Offrant beaux espaces avec double salon cheminée et poêle, cuisine entièrement équipée, 2 chambres au rez-de-chaussé, et 3 à l'étage (5 chambres en tout et 5 salles de bains ou douche, en tout 10 Couchages). Piscine 12 x6 / Cuisine été avec Barbecue et Terrasse couverte / Possibilité stationnement 4 à 5 Véhicules. Condition de location bail meublé de 1 An séléniures garanties demandées. ou paiement d'avance pour les non-résidents Français ou caution bancaire. Idéal pour familles proximité Village et école de Valbonne et CIV. -A la charge du locataire : 4 900 € de loyer /mois + conso EDF / Fuel / Orange internet / et eau (compter environ 500 € /mois. -A la charge du Bailleur : Entretien Jardin et Piscine Caution 2 mois de garantie. Honoraires agence 1 Mois de loyer + 200 € de ménage de sortie = 5 100 €



Quality IMMOBILIER - 80, Chemin du Collet de St Marc - 06130 Grasse

Tél. 06 12 11 40 25 - info@quality-immobilier.com - www.quality-immobilier.com

Carte professionnelle CCI Côte d'Azur N° CPI 06052016 000 004 894 - RCS Grasse 487 563 199 - Document non contractuel